

Sameiet Smedasundet Amfi
Smedasundet 55/56
5528 HAUGESUND

REFERAT FRA ÅRSMØTE FOR 2012

Tid: Torsdag 14. mars 2013 kl. 1800
Sted: Karmsund videregående skoles auditorium

Fremmøte: 44 personer representerte 29 av 58 leiligheter

Saksliste:

1. **Åpning**
Møtet ble lovlig satt.
2. **Godkjenning av innkalling**
Innkallingen ble godkjent.
3. **Opprop**
Lasse Sølhusvik foretok opprop; 44 personer var møtt opp og representerte 29 leiligheter.
4. **Valg av dirigent og referenter**
Som dirigent ble valgt Jostein Kvaløy.
Som referenter ble valgt Brynhild Skjold og Finn Eide.
5. **Godkjenning av saksliste**
Sakslisten ble godkjent uten endringer.
6. **Årsberetning**
Årsberetning var sendt ut med innkallingen og ble kort gjennomgått og kommentert av Jostein Kvaløy.
- Under «altanene» ble det opplyst at saken med folieslipp nå ligger hos vår og Veidekkes advokater.
- Under «maling» ble det opplyst at nord- og sørsiden skal males til våren
- Under «hobbyrom» kom det forslag om at sameiet kjøper den ledige leiligheten i 3. etasje og bruker denne som felles areal. Styret fikk fullmakt av årsmøtet til å undersøke saken.

Det var ellers ingen merknader til årsberetningen.
7. **Regnskap**
Regnskapet ble gjennomgått av kasserer Lasse Sølhusvik, som kommenterte enkelte poster.

Det var ingen kommentarer til regnskapet.
8. **Revisjonsrapport**
Rapport fra revisor var sendt ut med innkallingen og ble tatt til etterretning.

9. Innkomne forslag/saker

Det var ikke meldt inn saker til årsmøtet.

10. Valg

Jakob Vik presenterte valgkomiteens innstilling.

Jostein Kvaløy (leder) hadde frasagt seg gjenvalg.
Valgkomiteen foreslo at styremedlem Bent Bentsen overtar vervet som leder.
Som nye styremedlemmer ble foreslått Anita Eide og Brynhild Skjold.
Varamedlem til styret Gustav Risanger var ikke på valg.

Som ny leder ble valgt Bent Bentsen.
Som nye styremedlemmer ble valgt Brynhild Skjold og Anita Eide.

Valgene ble gjort ved akklamasjon.

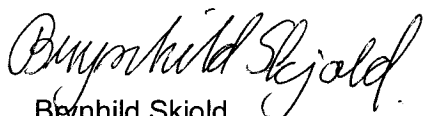
11. Eventuelt/orientering

- 11.1. Sommerfesten er berammet til 7. juni. Det er ordnet med musikk.
- 11.2. «Nabovarsel». Det er mange eldre og enslige i huset. Det ble derfor oppfordret til at en varsler naboen når en reiser bort en periode, slik at naboer ikke trenger engste seg.
- 11.3. Tirsdag 19. mars har Kirkens Nødhjelp sin faste-aksjon. Det ble gitt klarsignal til at bøssebærer kan slippes inn i huset.
- 11.4. Årets dugnad finner sted tirsdag 7. mai. Som vanlig må alle biler ut denne dagen, da rengjøring av garasjen er den største jobben som må gjøres.
- 11.5. Det er rapportert om en del rot i garasjen, og styret anmoder om at det ryddes av den enkelte.
- 11.6. Det ble spurt om det er i orden å vaske bil på kaien. Til dette svarte styret at det ikke er noe som tilsier at det ikke er det.
- 11.7. Situasjonen med parkering er nå mye bedre. Det forekommer omtrent ikke fremmedparkering lenger.

Ved møtets avslutning overrakte nyvalgt styreleder Bent Bentsen blomster til Jostein Kvaløy med takk for mange år som styreleder.

Møtet ble hevet kl. 1900.

Haugesund, 14. mars 2013


Brynhild Skjold
Referent


Finn Eide
Referent