

Sameiet Smedasundet Amfi
Smedasundet 55/56
5528 Haugesund

PROTOKOLL

ÅRSMØTE FOR 2006 I SAMEIET SMEDASUNDET AMFI, TORSDAG 1.MARS 2007

5-ÅRS JUBILEUM

Formann i sameiet , Karl Johan Rød, åpnet møtet og ønsket velkommen. Det var svært godt fremmøte, og representanter fra 40 leiligheter ble registrert. (64 personer) .

MØTEINNKALLINGEN ble godkjent uten merknader. Formannen var møtedirigent, og Turid Stray var referent sammen med sekretæren, Brynhild Skjold.

SAKSLISTEN ble godkjent uten kommentarer

Det var heller ingen merknader til ÅRSMELDINGEN.

Harry Årstad og Gustav Risanger fikk en velfortjent takk for sin innsats som "frivillige dugnadsvaktmestre" Det samme gjorde Lasse Sølhusvik, som også gjennom år 2006 har påtatt seg oppgaven som regnskapsfører uten vederlag og således spart Sameiet for mange penger

REGNSKAPET FOR 2006 ble gjennomgått og godkjent.

Det ble stilt spørsmål om "Grøntanlegget kr 7.795,00 " under note 6. Kassereren mente det bl.a. var utgifter til rullestein, men skal komme tilbake med spesifikasjon av dette beløpet. *

REVISJONSRAPPORTEN ble godkjent.

STYRETS FORSLAG OM Å FORDELE GET-AVTALENS KOSTNADER PR. LEILIGHET:
Iflg. Sameiets vedtekter skal felleskostnader fordeles på areal. Dette virker urimelig når det gjelder 3PLAY- pakken fra GET. Styrets forslag krever vedtektsendring. Endringen må fattes på sameiemøte og være enstemmig Sameievedtektene oppdateres. Styrets forslag om å fordele Sameiets utgifter til GET ifm Kollektiv 3play-avtale, pr seksjon ble enstemmig vedtatt.

ORIENTERINGER:

Møteleder ga en god orientering og viste bilder vedr. utbedringsarbeider som har pågått og saker som det fortsatt arbeides med overfor Veidekke m.fl. Alle disse punktene er nøye beskrevet i årsberetningen for 2006.

VALG.

Valgkomiteen består av Jacob Vik som leder, og Tor Ringen.

Sekretær Brynhild Skjold og varamedlem til styret, Øystein Krohn Brekke sto på valg. Brynhild Skjold tok gjenvalg, og Jostein Kvaløy ble valgt som nytt varamedlem til styret.

Jacob Vik berømmet styret og takket for godt utført arbeid.

VALG AV REVISOR

Styrets forslag om gjenvalg av revisor Apeland Revisjon, ble enstemmig vedtatt.

EVENTUELT.

Høyere husleie skyldes bl.a. avtalen med GET, noe høyere utgifter til forsikring og vaktmester og strømkostnadene. Det ble reist spørsmål om hvorfor øke når strømprisene nå er redusert, og vi har redusert forbruk. – Prisene er usikre, dessuten er det godt å ha reserver. Sannsynligvis må nord- og sørsiden av bygget vårt males allerede i 2007. Gul kledning i "hesteskoen" i 2008, og det ble sagt at østsiden også trenger maling. Således er det store utgifter i vente.

Det er utnevnt et eget "strømvalg" i Sameiet, som består av Tor Ringen, Jostein Kvaløy og Finn Eide.

Mange har irritert seg over parkerte biler på nordsiden av Grensegata, men dette er et lovlig sted å parkere.

De som får fratrukk for telefon /bredbånd- utgifter i jobbsammenheng kan henvende seg til kassereren for å få kvittering for kostnadene til GET.

AVSLUTNING.

Møteleder takket for fremmøte, takket Øystein Krohn Brekke og ønsket Jostein Kvaløy velkommen i styret.

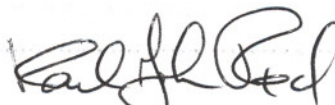
Ellinor Ruud takket styret for den gode og tidkrevende jobben de gjør..

Etter møtet, som ble greit og raskt avviklet på ca 1 time, ble det servert deilige smørbrød og kaffe, og praten gikk livlig rundt pent dekkede bord.

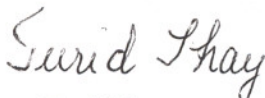
* Kostnader til grøntanlegg 2006: Påskeliljer kr. 885,-, lyngblomster kr. 630,-,georginer/margeritter kr. 1.320,-,hekkplanter kr. 728,-
heksaks kr. 1.207,-, ugressmiddel/bensin kr. 200,-, kulestein kr. 2.825,-.

GET kommer med bruksanvisning/oppslag over de forskjellige kanaler/funksjoner ved TV/tuner/fjernkontroll.

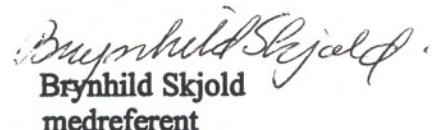
Haugesund, 18.03.2007



Karl Johan Rød
møteleder



Turid Stray
Referent



Brynhild Skjold
medreferent