

Sameiet Smedasundet Amfi  
Smedasundet 55/56  
5528 HAUGESUND

## REFERAT FRA ÅRSMØTE FOR 2015

**Tid:** Torsdag 10. mars 2016 kl. 1800  
**Sted:** Karmsund videregående skoles auditorium

**Fremmøte:** 35 personer representerte 24 av 58 leiligheter

### Saksliste:

1. **Åpning**  
Møtet ble lovlig satt.
2. **Godkjenning av innkalling**  
Innkallingen ble godkjent.
3. **Opprop**  
Styremedlem **Gustav Risanger** foretok opprop; 35 personer var møtt opp, og disse representerte 24 leiligheter.
4. **Valg av dirigent og referenter**  
Som dirigent ble valgt **Jostein Kvaløy**.  
Som referenter ble valgt **Anita** og **Finn Eide**.
5. **Godkjenning av saksliste**  
Sakslisten ble godkjent uten endringer.
6. **Årsberetning**  
Årsberetningen ble tatt til etterretning.
7. **Regnskap**  
Regnskapet ble gjennomgått av styreleder Jostein Kvaløy.  
  
Årsmøtet tok orienteringen til etterretning.
8. **Revisjonsrapport**  
Rapport fra revisor var sendt ut med innkallingen og ble tatt til etterretning.
9. **Strømforbruk**  
Orienteringen ble tatt til etterretning.
10. **Innkomne saker**

Forslag til endring/tillegg i Sameiets vedtekter:

### § 4. RETTSLIG OG FYSISK RÅDIGHET

Foreslått tillegg: "**En seksjonseier kan ikke eie mer enn to seksjoner.**"

Forslaget ble vedtatt med overveldende flertall.

## 11. Orientering

Styret har inngått avtale med Frøyland Elektro om tilrettelegging i garasjene for uttak til lading av elektriske biler. Det blir installert et sikringsskap i hver etasje. Installasjonen blir garantert sikker av firmaet. Opplegg til hver enkelt garasje plass inkludert måler må påkostes av den enkelte bruker. Forbruk må rapporteres hver måned til sameiets forretningsfører.

## 12. Valg

Ordstyrer presenterte innstillingen fra valgkomiteen, som har bestått av **Tor Ringen, Turid Stray** og **Jakob Vik**.

Valgkomiteen foreslår at Harald Larsen, som ble innvalgt i styret på forrige årsmøte, velges på nytt for to år for å sikre en jevn utskiftning av styremedlemmer.

Valgkomiteens innstilling til nytt styre:

Styreleder: **Jostein Kvaløy** (ikke på valg).

Styremedlemmer: **Anita Eide** (ikke på valg)

**Harald Larsen** (velges for to nye år)

Varamedlem: **Gustav Risanger** (gjenvelges)

Valgene ble gjort ved akklamasjon.


## 13. Eventuelt

- Det innskjerpes at ingen må slippe inn bøssebærere e.l. utenfra. Tillatelse til bøssebæring i bygget skal innhentes på forhånd.
- Nøkkelbokser på stolper utenfor lysgårdene er utsatt for inntrenging av fuktighet ved mye nedbør. Styret melder dette til vaktmester.
- Lys i garasjen tennes ikke som forutsatt ved innkjøring. Styret tar dette videre til servicefirma.
- Tilløp til rust er observert på flere balkongrekkverk. Rustangrep kan stoppes ved bruk av sink på sprayboks.
- Lukkevinduer bør åpnes regelmessig og hengsler smøres for at hengslene ikke skal bli sittende helt fast og til slutt brette.

Møtet ble hevet kl. 1905.

Haugesund, 10. mars 2016

  
Anita Eide  
Referent

  
Finn Eide  
Referent